



Wohnungstausch

Programm „von Groß zu Klein“

Ihre m²-Preis Garantie

Spätestens wenn die Kinder ausgezogen sind, kann eine große Wohnung zur Belastung werden. Wir unterstützen Sie beim Wechsel in ein kleineres, bedarfsgerechtes Zuhause.

Ihr Vorteil: Die Nettokaltmiete pro m² Ihres bestehenden Mietverhältnisses bleibt fixiert. Sie sparen durch die geringere Fläche direkt bei der Miete und den Heizkosten.

€ 2.000 € Bonus

Wir unterstützen Ihren Neuanfang mit einer einmaligen Umzugspauschale.

↓ Fixe m²-Miete

Keine Sorge vor Marktpreisen: Ihre aktueller m²-Miete zieht einfach mit um.

Aktive Unterstützung

Wir berücksichtigen gezielt bei der Belegung passender kleinerer Wohnungen.

Weniger Aufwand

Reduzierte Wohnfläche bedeutet geringere Nebenkosten und weniger Putzaufwand.

Teilnahme-Voraussetzungen

- ✓ Verkleinerung der Wohnfläche um **mindestens 35%**.
- ✓ Der **Erstbezug** der Zielwohnung muss **20 Jahren zurückliegen**.
- ✓ Nur für **bestehende Mietverhältnisse** innerhalb unserer Genossenschaft.
- ✓ Einzelfallentscheidungen im Sinne einer optimalen Wohnraumnutzung obliegt dem Vorstand.

Transparenz & Wahlfreiheit

Dieses Programm wurde vom Vorstand in enger Abstimmung mit dem Aufsichtsrat unter Berücksichtigung unserer Vergaberichtlinien und der Satzung der Heimstättenbaugenossenschaft Pasing eG entwickelt.

Es steht unseren Mitgliedern jederzeit frei, sich unabhängig von diesem Programm auf alle verfügbaren Wohnungen zu bewerben. Bitte beachten Sie jedoch, dass in diesem Fall die oben aufgeführten Bonusfaktoren des Wohnungstausch-Programms keine Anwendung finden können.

Haben Sie Interesse?

Sprechen Sie uns gerne an.

✉ info@hbgpasing.de | ☎ 089 / 889 49 98-0